

Beratende

5/6 2018

Ingenieure

Das Fachmagazin für Planen und Bauen

Bauen mit Holz

Urbaner mehrgeschossiger Holzbau

Produkte und Projekte

Datenschutz ist Chefsache

NOVA Building IT GmbH

NOVA AVA macht BIM mobil



Im Bereich Ausschreibung, Vergabe, Abrechnung und Controlling ist der NOVA Building IT GmbH ein Innovationsprung gelungen: Mit NOVA AVA steht das modellbasierte Baukostenmanagement erstmals als Online-Service zur Verfügung. Um damit zu arbeiten, ist kein Runterladen, keine Installation, kein Kümmern um Updates nötig. Und da NOVA AVA ein SaaS-Modell ist (Software as a Service) fällt auch keine Startinvestition an. Zudem bietet NOVA AVA alle Vorteile des Cloud-Computings, wie z.B. das ortsunabhängige Arbeiten oder eine vereinfachte Zusammenarbeit.

Beim Datentransfer von CAD zu AVA setzt NOVA AVA konsequent auf Open BIM und IFC-Standard. Aus IFC-Dateien erstellt NOVA AVA für das jeweilige Projekt ein Raumbuch, in dem das Gebäude nach Geschossen und Bauteilen gegliedert wird. Um die Kosten BIM-basiert zu planen und Ausschreibungs-LVs automatisch zu generieren, kann der Anwender die Bauteile mit Kostenelementen und LV-Positionen verknüpfen. Hilfreich ist hierbei die Möglichkeit, die Mengenermittlungsansätze über Variablen direkt an die Abmessungen der Bauteile zu knüpfen. Die Kostenelemente

können aus beliebigen LV-Positionensets bestehen bzw. aus Systemen wie DBD-BIM oder STLB-Bau gebildet werden.

Der 3D-Viewer visualisiert das Gebäudemodell. Die bidirektionale Verbindung macht es möglich, jedes Bauteil durch Anklicken im 3D-Modell auch in der Kostentabelle zu lokalisieren – und umgekehrt. Auf einen Blick sieht der Nutzer alle Informationen, die geschätzten und tatsächlichen Kosten und wo sich das Bauteil im Gebäude befindet. Zusätzlich bietet der Viewer die Möglichkeit zur virtuellen Begehung des Bauwerks, zur Erstellung von Schnitten und frei definierbaren Filtern – z. B. zur Einschränkung auf räumliche oder elementorientierte Gebäudesichten.

Nicht zuletzt kann die komplette Kostenanalyse mit NOVA AVA BIM jetzt erstmals auch anhand des Gebäudemodells durchgeführt werden. Welche Kosten für ein Bauteil, eine Bauteilgruppe, ein gesamtes Geschoss oder eine beliebige Auswahl an Elementen geplant, beauftragt und abgerechnet wurden, kann mit dem 3D-Modell durch ein paar Klicks herausgefunden werden. ■

<https://avanova.de/>